

COMUNICACIÓN DE INFORMACIÓN PRIVILEGIADA DE MGN RENTALS CAPITAL SOCIMI, S.A.

En Murcia a 1 de julio de 2026

MGN RENTALS CAPITAL SOCIMI, S.A. (en adelante, la “**Sociedad**”), en cumplimiento de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) n.º 596/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 16 de abril de 2014, sobre abuso de mercado y disposiciones concordantes, así como en el artículo 5.2.5 “Información Privilegiada y Otra Información Relevante” del Reglamento de Mercado de Portfolio Stock Exchange, pone en conocimiento público la siguiente:

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

Se informa de que la Sociedad ha llevado a cabo las siguientes operaciones de adquisición de activos inmobiliarios urbanos:

1. Solar urbano con edificación existente y cochera, situados en Santiago de la Ribera, San Javier, Murcia, adquiridos por un precio conjunto de 445.000 euros.
2. Locales en planta sótano destinados a uso de aparcamiento o garaje, situados en Los Alcázares, Murcia, adquiridos por un precio conjunto de 164.000 euros.
3. Suelo urbano sin edificar, integrado por tres parcelas situado en Torre-Pacheco, Cartagena, Murcia, adquirido por un precio de 200.000 euros.
4. Vivienda situada en Torre-Pacheco, Cartagena, Murcia, adquirida por un precio de 80.000 euros.
5. Edificio, situado en Cartagena, Murcia, cuya adquisición se ha formalizado por un precio de 1.900.000 euros.

Estas operaciones se enmarcan en el plan de negocio de la Sociedad, consistente en la adquisición, tenencia, gestión y explotación de activos inmobiliarios urbanos en España, contribuyendo al crecimiento y diversificación de su cartera de activos.

La Sociedad continuará informando al mercado de cualquier hecho o circunstancia relevante relacionada con las operaciones descritas, en cumplimiento de sus obligaciones de información frente a Portfolio Stock Exchange y frente a sus accionistas e inversores.

Atentamente,

D. Antonio Nicolás Saura

Presidente del Consejo de Administración